PITI
EKKAMAI
PITI
ABSOLUTE LIFESTYLE
AT YOUR SERVICE

生き甲斐

IKIGAI
CONCEPT

IKIGAI (pronounced ee-key-guy) is a Japanese concept that essentially means “a reason for being.” It comes from two Japanese words: iki, meaning “life” and kai, meaning “effect, result, worth or benefit.” Those with IKAGAI tend to be more successful and happier, finding contentment in small meaningful moments of self-discovery and awareness through experiences that make life joyful, filling it with daily meaning and purpose.

IKIGAI is about self-discovery and awareness through experiences that make your life joyful, filling it with meaning and purpose.

PITI EKKAMAI invites you to a welcoming home specifically designed to facilitate and support the concept of IKIGAI with elite hotel-standard services and exceptional facilities that will inspire you to appreciate the joyous and meaningful moments found in everyday living. Our dedication to providing superior luxury, comfort and wellness is sure to enrich and enhance every facet of your life.

IKIGAI (ออกเสียงว่า อิ-คิ-ไก) เป็นแนวคิดของชาวญี่ปุ่น มีความหมายว่า “เหตุผลของการมีชีวิตอยู่” ซึ่งเกิดจากคำสองคำในภาษาญี่ปุ่น คือคำว่า “อิคิ” แปลว่า “ชีวิต” และ “ไก” แปลว่า “เหตุผล, ผลลัพธ์, คุณค่า หรือคุณประโยชน์”
ผู้ที่มี IKIGAI ที่ชัดเจนมีโอกาสประสบความสำเร็จและมีความสุขสูงกว่าคนทั่วไป ความหมายของชีวิตดีๆ ไม่จำเป็นต้องเป็นสิ่งที่ยิ่งใหญ่หรือหรูหรา แต่อาจเป็นเพียงช่วงเวลาเล็กๆ ที่เกิดขึ้นได้ทุกวัน

“อิคิไก” คือการค้นพบตัวตนและหยั่งรู้ถึงสิ่งที่ทำให้ชีวิตเต็มเปี่ยมไปด้วยความสุข ซึ่งคือการเติมเต็มความหมายและเป้าหมายของชีวิต

PITI EKKAMAI พร้อมนำคุณสัมผัสประสบการณ์อยู่อาศัยในบ้าน ซึ่งพื้นที่ทุกตารางนิ้วในโครงการได้รับการออกแบบให้สอดคล้องและเกื้อหนุนกับการใช้ชีวิตตามแนวคิด IKIGAI โดยมาพร้อมกับสิ่งอำนวยความสะดวกเหนือระดับ และบริการสุดประทับใจระดับเดียวกับโรงแรมที่จะพาคุณค้นพบความหมายของการดำรงชีวิตภายใต้การดูแลเพื่อให้ทุกวันเป็นการใช้ชีวิตที่เปี่ยมทั้ง “ความสุข” และ “ความหมาย”

ABSOLUTE
LIFESTYLE
AT YOUR SERVICE BY ONYX
Hospitality Group

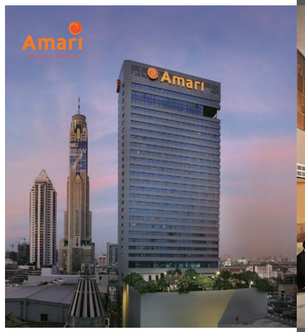
At PITI EKKAMAI is ready to provide you with Elite Services for a 5-star hotel experience, our purpose is to create a prestigious, fully serviced residence that far surpasses others by bringing exclusive concierge services to your doorstep. Our personalized and attentive hospitality services free up your valuable time for you to focus on the things that bring you pleasure, confident that your needs at home will always be met with dedication and expertise.

In partnership with ONYX Hospitality Group, a leading provider with decades of experience operating and managing some of Thailand's most exclusive hotels, such as the Oriental Residence Bangkok and Amari, ONYX is a leader you can trust. With properties spanning the Asian-Pacific and Indian Ocean, ONYX is proud to offer you the best of Asian hospitality excellence combined with western business precision and acumen to bring Elite Services right to your door.

ที่ PITI EKKAMAI พร้อมให้บริการ Elite Service ระดับโรงแรม 5 ดาว เรามุ่งมั่นสร้างสรรค์การอยู่อาศัยที่มาพร้อมบริการคุณภาพเหนือระดับ พร้อมต้อนรับคุณตั้งแต่ก้าวแรก รังสรรค์ให้การใช้ชีวิตที่ PITI EKKAMAI เหนือกว่าทุกการอยู่อาศัยที่คุณได้เคยสัมผัส ดูแลอย่างพิถีพิถันโดยมืออาชีพ พิเศษเฉพาะคุณ เพื่อให้ทุกนาทีที่ PITI EKKAMAI สะดวกสบายไม่มีสะดุด

ด้วยความร่วมมือกับ ONYX Hospitality Group ผู้นำด้านการดำเนินงานและการจัดการโรงแรมชั้นนำของไทย อย่างโรงแรมในเครือ Amari และ Oriental Residence Bangkok ด้วยประสบการณ์ที่สั่งสมมาหลายทศวรรษ คุณจึงมั่นใจได้ว่า ONYX จะดูแลคุณอย่างมืออาชีพ ท่ามกลางกระแสการเติบโตของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิกและมหาสมุทรอินเดีย ONYX มีความภูมิใจที่จะนำเสนอที่สุดของความเป็นเลิศ อันผสมผสานระหว่างการดูแลอย่างไร้ที่ติในแบบฉบับของคนเอเชีย กับความน่าเชื่อถือและความเฉียบคมในการดำเนินธุรกิจแบบคนตะวันตก เพื่อรังสรรค์บริการระดับ Elite ให้กับคุณตั้งแต่ก้าวแรก

Amari COLOURS & RHYTHMS · OZO Hotels & Resorts · shama · ORIENTAL RESIDENCE BANGKOK · THE MOSAIC COLLECTION



Amari Watergate Bangkok

Oriental Residence Bangkok

We are dedicated to providing an unrivalled standard of service to one of Bangkok's best locations; increasing value and convenience for your investment with quality beyond its price. Our highly trained and carefully selected staff aims to deliver courteous and comprehensive hotel-level hospitality for the ultimate prestigious lifestyle experience.

เราใส่ใจในการสร้างมาตรฐานการให้บริการ สำหรับการใช้ชีวิตบนหนึ่งในทำเลศักยภาพใจกลางกรุงเทพมหานคร เพื่อเพิ่มมูลค่าและความสะดวกสบายให้การลงทุนของคุณด้วยมาตรฐานการบริการที่เหนือกว่าราคาที่คุณต้องจ่าย ทีมงานคุณภาพที่ผ่านการฝึกอบรมอย่างมืออาชีพ พร้อมแล้วที่จะให้บริการคุณในแบบเดียวกับโรงแรมเพื่อมอบประสบการณ์อยู่อาศัยบนไลฟ์สไตล์ที่เหนือกว่าในทุกมิติ

ONYX
Hospitality Group

PITI EKKAMAI
RESIDENTS WILL BE ENTITLED TO COMPLIMENTARY

PITI EKKAMAI residents have exclusive access to a variety of 24-hour Elite Services which deliver dedicated attention and quality care to offer premium living experiences such as reception and concierge services. Other privileges available to residents are listed below

พบกับหลากหลายบริการระดับ Exclusive อาทิ Reception และ Concierge Service ที่พร้อมรังสรรค์บริการคุณภาพ เพื่อทุกสิ่งที่คุณต้องการในทุกวันและทุกเวลา ตลอด 24 ชั่วโมง

On-Call Limousines

Private Chef

HOTEL STANDARD
EXCLUSIVE ELITE SERVICE

- 24 hrs. Reception
- 24 hrs. Bellboy
- 24 hrs. Doorman
- 24 hrs. Concierge Service
- Smart Feeder
- Exclusive Fitness Trainers
- Parking Lounge Attendants
- Pool Towels & Refreshments
- Shuttle Service with Qualified Driver

Personal Fitness Trainer

24 hrs. Concierge Service

EXTRA ELITE SERVICES *

- Laundry Service (Counter or Shop)
- Concierge Service for
  - Private Chef (pre-book with hotel)
  - BBQ Preparations
  - Catering Services
  - Porter-on-Call (trolley cart service)
  - Personal Assistant
  - Personal Fitness Trainer
  - Airline Reservation
  - Restaurant Reservation
  - Car Rental & Taxi Service
  - Emergency Repair Service
  - On-Call Doctors
  - Babysister Care
  - Spa Treatment Service
  - On-Call Limousines
  - Housekeepers

* Additional Extra Elite Services are available at extra charges

Computer Generated Image

EXPLORE EKKAMAI FROM YOUR FRONT DOOR

Ekkamai is well known as a trendy, thriving multi-national destination for dining, shopping and other social functions and activities. PITI EKKAMAI puts you in a convenient location to explore all that Ekkamai has to offer anytime of the day or night. Take a trip outside and explore the exciting and varied entertainment and lifestyle venues within walking distance or just a few minutes by car. No matter your age or interests, you are sure to find something nearby that will excite and inspire you. For days when you want to stay within the compound, a specialty coffee shop, restaurant, convenience store and co-working space can be found on-site just steps from your door at The Third Place.

เอกมัย จุดหมายปลายทางสำคัญของไลฟ์สไตล์ทันสมัย รายล้อมไปด้วยร้านอาหารนานาชาติ แหล่งช้อปปิ้ง และกิจกรรมต่างๆ มากมาย PITI EKKAMAI พาคุณมาสู่ทำเลอันเป็นที่สุดแห่งการดำเนินชีวิตในย่านเอกมัยตั้งแต่เช้าจรดค่ำ ให้คุณได้สัมผัสกับความบันเทิงและกิจกรรมอันหลากหลายบนทนนสายนี้ที่ห่างออกไปเพียงไม่กี่ก้าว หรือหากจะบึ่งรถก็ใช้เวลาเพียงไม่กี่นาที คุณก็จะพบกับความตื่นตาตื่นใจในสิ่งที่คุณสนใจ และเต็มเปี่ยมไปด้วยแรงบันดาลใจสำหรับคนทุกเพศทุกวัย ไม่เพียงแค่นั้นหากคุณต้องการความสะดวกสบาย ร้านกาแฟและคาเฟ่สุดชิค ร้านสะดวกซื้อ หรือแม้แต่ห้องทำงานแบบ Co-working space ก็รอคุณอยู่แค่เพียงไม่กี่ก้าวจากประตูบ้านโดยที่คุณไม่ต้องเดินทางไปไหน

PROJECT INFORMATION

PROJECT NAME	PITI EKKAMAI
DEVELOPER	SENA Hankyu 3
PROJECT TYPE	High Rise Residence with 38 storeys
LEGAL OWNERSHIP	Freehold
LAND AREA	4-2-75 Rai
NUMBER OF UNIT	879 residential units and 3 retail shops (Casa Lapin *(Coffee & Cafe)*, Convenient Store, Restaurant)
PARKING SPACE	600 Parking lots (68%) with mechanical parking 446 lots

Computer Generated Image

The Third Place

THE THIRD PLACE

Computer Generated Image

Co-working Space

A bustling lifestyle hub connected to PITI EKKAMAI, The Third Place means residents conveniently have 24 hour access to a specialty coffee shop, restaurant, convenience store and co-working space on-site. An ideal place for entertaining and dining, take your social life to the next level any time of the day.

ใช้ชีวิตต่อติดกับศูนย์กลางไลฟ์สไตล์ที่ไม่เคยหยุดนิ่ง ที่ PITI EKKAMAI จะกลายเป็น Third Place หรือพื้นที่พักใจให้กับคุณ ให้คุณเข้าถึงทุกความสะดวกสบาย ไม่ว่าจะเป็นร้านกาแฟ Specialty Coffee ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อ ไปจนถึงพื้นที่ทำงาน Co-working Space ในที่เดียว เป็นพื้นที่พบปะสังสรรค์ของคุณและเพื่อน หรือแม้แต่เพื่อนร่วมงานได้ทุกเวลาที่ต้องการ ตอบโจทย์การใช้ชีวิตที่ไม่หยุดนิ่งของคนเมืองตั้งแต่เช้าจรดค่ำ ตลอด 24 ชั่วโมง

LET YOUR
LIGHT SHINE

With IKIGAI at the forefront, PITI EKKAMAI merges hospitality, leisure and the warmth of home in a stunning residential complex that not only promotes a vibrant lifestyle, bringing joy to everyday moments, but also allows you to explore future interests and ambitions from a thriving, central location. Leading a happy life means proactively nurturing your body, mind and spirit. Unveil your inner spark and let it shine in an expansive 6,500 sq.m. of premium active and leisure lifestyle facilities (the largest space of its kind on Ekkamai) all surrounded by revitalizing greenery and landscaping. Uncover amazing opportunities at every turn for IKIGAI to flourish physically, mentally and spiritually.

ภายใต้แนวคิด “อิคิไก” (IKIGAI) ทำให้ที่ PITI EKKAMAI ผสมผสานการให้บริการเหนือระดับ เข้ากับการพักผ่อน และความอบอุ่นของบ้านไว้ด้วยกัน เป็นหนึ่งเดียว ที่พร้อมมอบช่วงเวลาแห่งความสุขในทุกวัน และยิ่งไปกว่านั้น คือการสรรค์สร้างโอกาสที่คุณจะได้เปิดรับกับเรื่องราวดีๆ ที่รออยู่ข้างหน้า พร้อมมอบอนาคตที่สดใสของการใช้ชีวิตในมหานครใหญ่แห่งนี้ด้วย ทั้งนี้ ช่วงเวลาแห่งความสุข หมายความถึงการดูแลทั้งร่างกาย ความคิด และจิตวิญญาณ ผลักดันให้พลังจากภายในได้เปล่งประกายออกมาสู่ภายนอก ซึ่งที่นี่กำลังรอให้คุณได้ออกมาใช้พลังงานและพักผ่อนหย่อนใจแบบเอ็กซ์คลูซีฟ บนพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่กว่า 6,500 ตารางเมตร (นับดินขนาดใหญ่ที่สุดบนถนนเอกมัย) ซึ่งเพียบพร้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก และความสุนทรีย์บนพื้นที่สีเขียวสุดร่มรื่น ที่นี่จะทำให้คุณค้นพบเหตุผลแห่งการใช้ชีวิตที่จะทำให้คุณตื่นเช้าอย่างเต็มเปี่ยมไปด้วยพลังทางร่างกาย ความคิด และจิตวิญญาณในทุกวัน

Computer Generated Image

Sky Infinity Edge Pool

Computer Generated Image

Grand Lobby

THE MEANING
OF SERENITY

Serenity. The feeling of calmness and tranquility when all your worries are far away. Even the busiest lives need moments of peace and contemplation, somewhere to slow down and disconnect from the chaos outside.

With this in mind, PITI EKKAMAI has included plenty of quiet leisure spaces like an IKIGAI Room, a dedicated Yoga Studio as well as an elegantly decorated Grand and Sky Lobby for you to relax in, while admiring the amazing views. Comprising 6,500 sq.m. of premium facilities space, moments of serenity can be found throughout PITI EKAMAI condominium such as at the Sauna Room, Steam Room, Spa Room, Sky Library, in addition to the largest landscaped rooftop garden and swimming pool on Ekkamai.

ความสงบเงียบ... หรือความรู้สึกสงบร่มเย็นเมื่อชีวิตไร้ซึ่งความวิตกกังวล ช่วยให้ชีวิตที่เคยวุ่นวาย กลับไร้ซึ่งสิ่งรบกวน เพื่อการไตร่ตรองนึกคิดที่ดียิ่งขึ้น ที่นี่เวลาของคุณจะเดินช้าลง ด้วยความห่างไกลจากโลกภายนอก

ที่ PITI EKKAMAI คุณจะได้ดื่มด่ำกับช่วงเวลาแห่งความสงบสุขได้เสมอ กายใต้การตกแต่งอย่างหรูหราในบริเวณ Grand Lobby ที่จะมอบบรรยากาศแห่งการพักผ่อนให้สุนทรีย์ไปอีกระดับ ที่นี่เพียบพร้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสุดครบครัน ไม่ว่าจะเป็นห้องซาวน่า, ห้องอบไอน้ำ, ห้องสปา, ห้องสมุด Sky Library และนอกเหนือไปกว่านั้น เรายังมีสวนสวยและสระว่ายน้ำบนดาดฟ้าที่ใหญ่ที่สุดบนถนนเอกมัยด้วย

Automated Parking Lounge

Lobby with 24 hrs. Reception

24 hrs. Concierge Service

Sky Lobby

THE MEANING
OF MOVEMENT

Boxing Zone

Sky Infinity Edge Pool

Movement. Your movement and those of others around you from the very basis for IKIGAI, it is the drive and determination that motivates us to engage in activities that build confidence and skill. Without movement we would be stuck, unable to grow stronger or healthier.

ให้ทุกจังหวะของชีวิตและสิ่งรอบตัว คอยเป็นแรงกระตุ้นและผลักดันในการใช้ชีวิต ทำในสิ่งที่คุณหลงไหลอย่างมั่นใจ ตามพื้นฐานสำคัญของแนวคิด IKIGAI ให้ มิติ และคุณเคลื่อนไหวไปในจังหวะเดียวกัน

Sky Fitness

Set your IKIGAI in motion at our premium rooftop active leisure facilities that you will feel like on top of the world with gorgeous panoramic views. There is a state-of-the-art Sky Fitness Center with the latest cardio and weight training equipment as well as a specially equipped boxing zone. A Golf Simulator room enables you to practice your swing in any weather. The 50 meters Sky Pool, with heated pool and separate children's pool, means you can swim a few invigorating laps or simply splash around and look out at city below.

ใช้แนวคิด IKIGAI ไปกับการทำกิจกรรมในพื้นที่ส่วนกลางลอยฟ้า ที่พรั่งพร้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก พร้อมชมวิวเมือง 360 องศา ให้คุณได้ปลดปล่อยพลังไปกับ Sky Fitness Center ที่มีอุปกรณ์ออกกำลังกายทั้งแบบคาร์ดิโอและเวทเทรนนิ่ง ที่ทันสมัยที่สุด พร้อมกับมุม Boxing Zone ที่มาพร้อมอุปกรณ์ครบครัน หรือจะเลือกออควงสวิงกายในห้อง Golf Simulator แบบไม่ต้องกังวลถึงสภาพอากาศก็ได้ อีกทั้งยังมีสระว่ายน้ำ Sky Pool ขนาด 50 เมตร พร้อมสระน้ำอุ่นและสระว่ายน้ำเด็ก ที่พร้อมจะให้ทุกคนในครอบครัวได้สนุกไปกับการออกกำลังและผ่อนคลายพร้อมกับชมวิวเมืองจากมุมสูงในเวลาเดียวกัน

IKIGAI Room

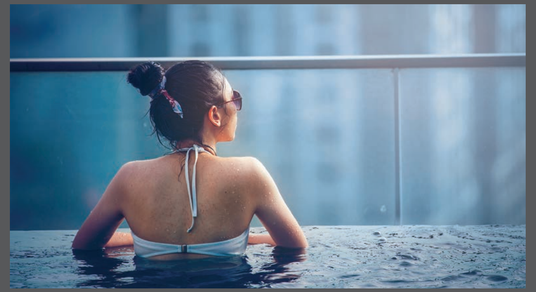
THE MEANING OF RELATIONSHIPS

Family and Friends. They are the people who mean the most to you. The ones who nourish your spirit and lift your mood. The ones who bring a smile to your face and a spring in your step. At PITI EKKAMAI, we understand the importance of family and friends, so we have included special places where your relationships can blossom.

The tranquility of the Ikigai Studio on the 38th floor with its bird's-eye views of the city foster a sense of self-contentment which help you to concentrate on creative and meaningful experiences for yourself and those you love.

ครอบครัวและเพื่อน... คนสำคัญที่มีความหมายกับชีวิตที่สุด คือคนที่ช่วยปลอบโยนจิตใจและอารมณ์ คือคนที่สร้างรอยยิ้มและเป็นพลังให้มีแรงก้าวต่อไป ที่ PITI EKKAMAI เราเข้าใจความสำคัญเหล่านี้ เราจึงรังสรรค์บ้านที่เป็นมากกว่าที่อยู่อาศัย แต่คือที่ที่จะเป็นพลังผลักดันให้ทุกความสัมพันธ์เบ่งบานอย่างมีความหมาย

IKIGAI Studio ห้องบรรยากาศสงบเงียบ กลางวิวเมืองชั้น 38 ช่วยให้คุณดื่มด่ำกับช่วงเวลาแห่งการค้นหาตัวตน มีความสุขกับตัวเอง และทำสมาธิเพื่อก่อเกิดพลังแห่งการสร้างสรรค์สิ่งที่มีคุณค่าสำหรับทั้งตัวเองและผู้อื่น



Sky Lounge

Spa Room

Friends are the people you share special moments and memories with, adding richness to your life and brightening your days. You can easily entertain your friends at the Sky Lounge and Co-kitchen for special occasions, catch a film together in the Amphitheatre or even work on an exciting new project together at the Co-working space.

เพื่อนคือคนที่คุณสามารถแบ่งปันความรู้สึกและช่วงเวลาพิเศษ เพื่อเติมเต็มความหมายของการใช้ชีวิตและสร้างรอยยิ้มในทุกวันอยู่เสมอ Sky Lounge และ Co-kitchen จะเป็นที่ที่คุณและเพื่อน สามารถทำกิจกรรมสนุกๆ ได้ในวันสุดพิเศษ อีกทั้งจะเลือกดูหนังสักเรื่องในห้อง Amphitheatre หรือทำงานสำคัญด้วยกันในพื้นที่ Co-working space ที่ออกแบบมาเพื่อคุณก็ได้ทั้งสิ้น

Sky Library

Computer Generated Image

Sky Rooftop Facility

THE MEANING OF HOME

Home. A place where you feel most at ease and secure. Where you come for relaxation and respite. A place to recharge and re-energize your body and mind, ready to take on the world when you emerge with clarity and purpose.

For maximum comfort, PITI has ensured that there are no west-facing residential units to reduce direct heat from the sun, meaning your home feels cool and pleasant at all times of the day. We make sure that your home is truly a space that suits your lifestyle, making your every waking moment meaningful.

We understand your need for a comfortable home throughout the day so our 'no west-facing unit' requirement has been meticulously designed to benefit every residential unit. It is this level of attention to detail that sets PITI EKKAMAI apart and ensures you have the most amazing living experience in a truly special home.

บ้าน... กับความหมายที่มากกว่าการอยู่อาศัย แต่คือที่พักพิงยามเหนื่อยล้า ศูนย์รวมของความสุข และสบายใจทุกครั้งที่กลับมาที่บ้าน ที่ๆ ให้ความรู้สึกปลอดภัย ช่วยเติมเต็มพลังให้ร่างกายและจิตใจ ก่อนจะออกไปเผชิญกับโลกภายนอกอีกครั้งในเช้าวันถัดไป

ที่ PITI EKKAMAI เราออกแบบโดยให้ความสำคัญกับแนวคิด NO WEST-FACING UNITS นั่นคือจะไม่มียูนิตใดเลยที่หันหน้าไปทางทิศตะวันตก เพื่อหลีกเลี่ยงความร้อนจากแสงอาทิตย์ คุณจึงมั่นใจได้ว่าบ้านของคุณจะเย็นสบายได้ตลอดวัน

การออกแบบของเราใส่ใจกับทุกรายละเอียดที่จะทำให้บ้านเย็นสบายตลอดวันเราจึงพิถีพิถันที่สุดในการสร้างห้องพักอาศัยแบบ NO WEST-FACING UNITS เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยทุกยูนิต และนี่คือความแตกต่างที่จะทำให้ PITI EKKAMAI กลายเป็นคำตอบของการอยู่อาศัยใน "บ้าน" ที่พิเศษสุดอย่างแท้จริง

Computer Generated Image

Each unit at PITI EKKAMAI is designed to maximize luxury and function. Tastefully furnished with the highest quality furniture and fittings, rooms are decorated in a sophisticated modern contemporary style with soothing color tones inspired by nature. Tall floor-to-ceiling windows let in lots of natural light and give the room a bright airy feel as well as allowing for magnificent metropolitan views.

ทุกยูนิตที่ PITI EKKAMAI ได้รับการออกแบบมาเพื่อเพิ่มความหรูหรา และตอบสนองการใช้งานจริง ภายในห้องพักตกแต่งอย่างมีรสนิยม ด้วยเฟอร์นิเจอร์และวัสดุคุณภาพดีที่สุด การออกแบบสไตล์ Sophisticated Modern Contemporary พร้อมการเลือกใช้โทนสีที่ผ่อนคลาย ซึ่งได้รับแรงบันดาลใจจากธรรมชาติ หน้าต่างสูงจากพื้นจรดเพดานให้แสงธรรมชาติสาดส่องเข้ามาได้มากที่สุด พร้อมสร้างความรู้สึกโปร่งสบาย และให้คุณดื่มด่ำกับวิวเมืองแบบไร้การบดบังได้ทุกเวลา

Computer Generated Image

Computer Generated Image

To optimize living space, kitchen counters, storage spaces and smart closets are built-in, while bathrooms have a 3-function W.C. There is a choice of 1 and 2 Bedroom ranging in size from 29 sq.m. (1 Bedroom) to 64 sq.m. (2 Bedroom), all units are fully furnished and ready to welcome you.

เบรมิดทุกพื้นที่ใช้สอยให้ถูกใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เคาน์เตอร์ครัว พื้นที่สำหรับเก็บของ และตู้เสื้อผ้าอัจฉริยะ ได้รับการออกแบบ Built-in อย่างลงตัว ในขณะที่ห้องน้ำสามารถใช้งานได้ถึง 3 ฟังก์ชั่น ทั้งแบบ 1 และ 2 ห้องนอน มีให้เลือกตั้งแต่ขนาด 29 ตารางเมตร (1 ห้องนอน) ถึง 64 ตารางเมตร (2 ห้องนอน) ทุกห้องตกแต่งอย่างครบครันและพร้อมให้คุณเข้าอยู่ได้ทันที

Computer Generated Image

SENA 360 APPLICATION

This smart home application allows you manage special features and services in your home from the convenience of your mobile device.

บริการหลังการขายแบบครบวงจร ที่พร้อมดูแลลูกบ้านได้ทุกที่ ทุกเวลาผ่าน Application บนมือถือ

APPLICATION FEATURES

ELITE Professional property management by Elite Residence
บริหารงานนิติบุคคล ด้วยการจัดการอย่างมืออาชีพโดย Elite Residence

To maintain a high standard and deliver outstanding services, Sena Development PLC has set up Elite Residences Company Limited as part of our group of companies to oversee the management of premium and Elite Services within our residences. Under the expert guidance of the globally recognized ONYX Hospitality group, Elite staff will be trained to provide residents with professional 5-star hotel level services.

ด้วยความตั้งใจในการส่งมอบบริการที่ดีเยี่ยมและมีคุณภาพ ทางบริษัทเสนา มีการจัดตั้งบริษัท อีลิท เรสซิเดนซ์ จำกัด บริษัทในเครือของเสนาดีเวลลอปเม้นท์ขึ้นมา เพื่อดูแลให้บริการงานด้านนิติบุคคลให้กับโครงการพรีเมี่ยมของบริษัทฯ โดยได้มีการส่งทีมงานดังกล่าวเข้าร่วมศึกษาดูงานและรับการอบรมจากเมืออาชีพอย่างออนิกซ์ ฮอสพิทาลิตี้ กรุ๊ป เพื่อมุ่งเน้นพัฒนาทักษะ ความรู้และเพิ่มศักยภาพทีมงานให้มีความเป็นมืออาชีพตามมาตรฐานโรงแรมระดับ 5 ดาว

SENA SOLAR Solar power usage monitoring
บริการตรวจเช็คการใช้โซลาร์

E-Payment Electronic payments for condo fees and water bill
ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ ผ่าน E-payment สะดวกสบาย จ่ายได้ ทุกที่ทุกเวลา

Privilege Points collection and special privileges
สะสม Point และ สิทธิพิเศษต่างๆ

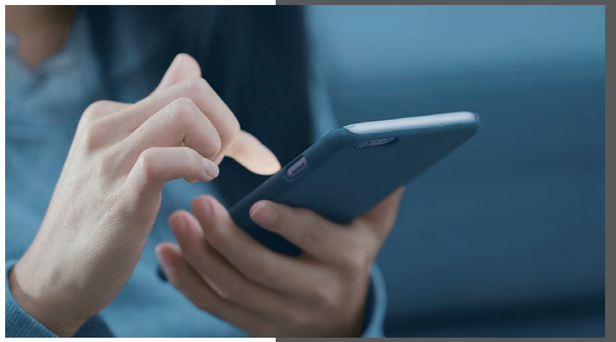
Parcel Post Real-time package delivery notification
แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุมาส่งถึงคุณ

ACUTE REALTY Property brokerage by Acute Reaity
บริการฝากขาย-ฝากเช่า

SENA WE CARE Online Service Request SENA We Care 24-hour repair reporting system
พร้อมสำหรับความช่วยเหลือ แจ้งซ่อม 24 ชม. ผ่านบริการ SENA We Care

Fixzy FIXZY 24-hour maintenance and repairs
FIXZY ดูแลรักษาและจัดหาช่าง ตลอด 24 ชม.

Shuttle Bus Service SENA Shuttle Service : Tracking & Booking 24-hour
SENA Shuttle Service บริการรถรับส่งติดตามตำแหน่งรถและจองล่วงหน้าได้ 24 ชม.



SOLAR POWERED CONDO

Live in luxury and help save the environment at PITI EKKAMAI. Our philosophy for sustainable living means utilizing solar powered panels for clean, renewable energy.

ชีวิตอีกระดับที่ให้ความสำคัญกับการอยู่อาศัยแบบยั่งยืนใส่ใจสิ่งแวดล้อม ที่ PITI EKKAMAI เรามุ่งพัฒนาที่อยู่อาศัยโดยใช้พลังงานสะอาดจากแสงอาทิตย์ ด้วยการติดตั้งแผงโซลาร์ เพื่อผลิตเป็นพลังงานไฟฟ้า

MADE FROM HER

MADE FROM HER PHILOSOPHY

Because a woman sees the finer details and notices everything, PITI has ensured that all elements are designed with a woman's perspective in mind, meeting her needs for beauty, comfort, convenience and security. We believe that when a woman is content, a man is too.

ใส่ใจทุกดีเทลชีวิต ผ่านแนวคิดแบบผู้หญิง ที่มีความละเอียดละออ ช่างเลือก ที่ PITI เราจึงต้องมั่นใจว่าทุกรายละเอียดถูกออกแบบมาเพื่อตอบโจทย์ในทุกด้าน ทั้งความสวยงาม ความสะดวกสบาย และความปลอดภัย เพื่อการอยู่อาศัยที่สมบูรณ์แบบที่สุด และเราเชื่อว่าถ้าผู้หญิงอยู่สบาย ผู้ชายก็แฮปปี้เช่นกัน

Geo fit+ 阪急阪神

Geo is the well-known residential condominium brand of Hanyku Hanshin Properties Corp. one of Japan's most trusted real estate companies. Apart from the high standards in providing comfort, convenience, safety and stylish design, Geo is also famous for its Geo fit+ program which places high importance to the residents' opinions and suggestions to constantly improve its facilities and services. The Geo fit+ process starts with collectingthe residents' opinions and suggestions on how to improve everyday life comfort, convenience, safety and best use of space. The ideas are then developed into product prototypes, tasted by the residents and the customers in the Geo fit+ lab and eventually installed to serve the residents.

SENA Development PCL takes great pride to have an opportunity to bring the latest real estate innovation under the Geo fit+ concept from Hankyu Hanshin Properties Corp. to Thailand. Our residents' utmost satisfaction is always our goal.

Geo เป็นแบรนด์คอนโดมิเนียมสไตล์ของ Hanyku Hanshin Properties Corp. บริษัทอสังหาริมทรัพย์ที่มีชื่อเสียงในประเทศญี่ปุ่น ผู้ร่วมทุนในการพัฒนาโครงการ นิช โมโน สุขุมวิท-แบร์ริ่ง, นิช โพรด์ เตาปูน-อินเตอร์เชนจ์, ปิติ เอกมัย, นิช โมโน เจริญนคร, นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา, นิช โมโน รามคำแหง, ปิติ สุขุมวิท 101, นิช โมโน แจ้งวัฒนะ, เสนา อาศฺ-พระราม9 นอกจากจะมีมาตรฐานสูง สะดวกสบาย สวยงาม และปลอดภัยแล้ว Geo ยังมีจุดเด่นที่ให้ความสำคัญอย่างมากต่อความเห็นและคำแนะนำของผู้อยู่อาศัย นำมาสู่ขบวนการ Geo fit+ ซึ่งจะรวบรวมความคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย นำมาพัฒนาเป็นรูปธรรม สร้างห้องทดลองเพื่อปรับปรุงผลิตภัณฑ์และการออกแบบใช้สอยให้ผู้อยู่อาศัยได้ทดลองใช้ให้คำติชมจนสามารถผลิตมาติดตั้งใช้จริงได้ในที่สุด จึงกล่าวได้ว่าพัฒนามาจากความต้องการและการแนะนำของผู้อยู่อาศัยเกือบทั้งสิ้น

และนี่คือความภาคภูมิใจของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่ได้มีโอกาสนำเอานวัตกรรมในการสร้างบ้านอันเกิดมาจากการพัฒนาในแบบของ Geo fit+ จากฮันคิว ฮันชิน พร็อพเพอร์ตี้ มาสู่ผู้อยู่อาศัยของเรา

Geo fit+ days
คุณภาพที่ดีมาตรฐาน
Standard quality for everyday living

Geo fit+ eco
ใส่ใจสิ่งแวดล้อม
Being environmental-friendly

Geo fit+ stage
ปลอดภัยสำหรับผู้สูงวัย
Safety for all ages

Geo fit+ sonae
เตรียมพร้อมรับมือภัยพิบัติ
Disaster risks reduction measures

When we pay attention to the residents' comforts in all dimensionsThe Geo fit+ designs answer to the residents' needs in 4 aspects

สัญลักษณ์ของความใส่ใจต่อผู้อยู่อาศัยในทุกมิติ Geo fit+ ออกแบบบ้าน โดยสนองความต้องการของผู้อาศัยใน 4 ด้าน คือ

THE GEO FIT+ CYCLE

Geo fit+ derives from a firm belief that it is not enough just to build a place to live.When the residents' voices are hearded, improvements continue.When the residents' opinions are respected, it is when a dwelling turns into a home.

Geo fit+ is an on-going process to collect feedbacks from residents in order to improve the residents' comfort, convenience, and safety. The process starts with collecting the opinions and suggestions from the residents and the customers. This is followed by prototype designs and usability a testing in our Geo fit+ Lap which simulates real living space. The prototypes are tested by residents and customers of different ages for feedbacks, developed into products, and eventually installed for the residents. Then the same process starts again because we firmly believe that the best home is one that best serves the residents' needs.

Geo fit+ มาจากความเชื่อว่า การสร้างที่อยู่อาศัยนั้นไม่พอ แต่ต้องสร้างบ้านที่เสียงของท่านมีความสำคัญ เป็นเสียงที่จะทำให้มีการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องจนเป็นบ้านในฝันที่ท่านภูมิใจ เป็นเจ้าของอย่างแท้จริง

Geo fit+ เป็นวงจรการทำงานเพื่อพัฒนาที่อยู่อาศัยจากความต้องการและคำแนะนำของ ผู้อยู่อาศัยอย่างต่อเนื่อง เริ่มจากการรวบรวมความคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยและลูกค้า และนำมาพัฒนาเป็นผลิตภัณฑ์ ทดลองใน Geo fit+ Lab พื้นที่เหมือนจริง กับผู้อยู่อาศัยหลายกลุ่มหลายวัย และรับฟังความคิดเห็น ปรับปรุงแก้ไขจนสามารถติดตั้งใช้ได้จริงในโครงการ เมื่อสิ้นสุดขบวนการนี้ ก็เริ่มขึ้นตอนรับฟังใหม่เป็นวงจรต่อเนื่อง เพราะเราเชื่อว่าบ้านที่ดีที่สุด คือบ้านที่สนองความต้องการของผู้อยู่อาศัยมากที่สุด

SENA DEVELOPMENT

SINCE 1977

An expert in real estate development, Sena was established in 1977 with an emphasis on delivering quality to our customers for more than 42 years. The company worth over a billion Thai baht in 2017.

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้เชี่ยวชาญด้านการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ก่อตั้งเมื่อปี 2520 สร้างสรรค์โครงการที่อยู่อาศัยที่มีคุณภาพส่งมอบให้ลูกค้ากว่า 42 โครงการ ณ ปี 2561 บริษัทฯมีทุนจดทะเบียนกว่า 1,000 ล้านบาท

A PARTNERSHIP FOR THE FUTURE

Hankyu Hanshin Properties Corp.

SINCE 1947

Established in 1947 and headquatered in Osaka. Hakyu Hanshin Proerties is a group company of Hankyu Hanshin Holdings that comprises 6 core businesses: urban transportation, real estate, entertainment and communications, hotel to travel and transportation. And in the hotel division operate 46 hotels. (As of 2019)

Hankyu Hanshin Properties ก่อตั้งขึ้นในปี ค.ศ. 1947 โดยมีสำนักงานใหญ่อยู่ตั้งที่เมืองโอซาก้า ประเทศญี่ปุ่น บริษัท Hankyu Hanshin Properties คือหนึ่งในบริษัทของกลุ่มธุรกิจ Hankyu Hanshin Holdings ผู้ดำเนินธุรกิจครบวงจร แบ่งเป็น 6 กลุ่มธุรกิจใหญ่ด้วยกัน คือ การคมนาคมในเมือง, อสังหาริมทรัพย์, เอนเตอร์เทนเม้นท์และการสื่อสาร, ธุรกิจโรงแรม, ตลอดไปจนการท่องเที่ยวและการขนส่ง ซึ่งในกลุ่มธุรกิจโรงแรมนั้นมีโรงแรมภายใต้การดูแลมากถึง 46 แห่ง (ข้อมูลเมื่อปี 2019)

SENA and Hunkyu Hanshin Properties Crop. Successfully entered a joint partnership to develop Niche MONO Sukhumvit-Bearing, Project value 3,400 Million Baht. Today, these two market leaders are once again joining forces to develop a premium residential condominium 13 projects, total values 37,000 Million Baht and continue to marking a new phenomenon in luxury residential development in Thailand.

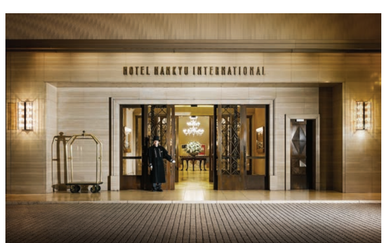
ในปี พ.ศ.2559 "เสนา" เซ็นสัญญากับพันธมิตรธุรกิจ บริษัท "Hankyu Hanshin Properties Crop." เพื่อพัฒนาโครงการ Niche MONO Sukhumvit-Bearing มูลค่ากว่า 3,400 ล้านบาท วันนี้พันธมิตรทั้งสองผนึกกำลังร่วมกันเพื่อพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยพร้อมสร้างปรากฏการณ์อันยิ่งใหญ่ให้กับวงการอสังหาริมทรัพย์ของประเทศครบกว่า 13 โครงการ มูลค่ากว่า 37,000 ล้านบาท และมุ่งมั่นที่จะพัฒนาโครงการร่วมกันอย่างต่อเนื่อง

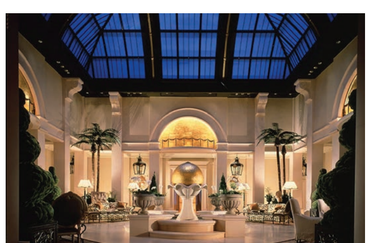
ONE OF HANKYU HANSHIN HOLDINGS DIVISION HOTELS

Takarazuka Hotel

DAI-ICHI HOTEL TOKYO

HOTEL HANSHIN ANNEX OSAKA

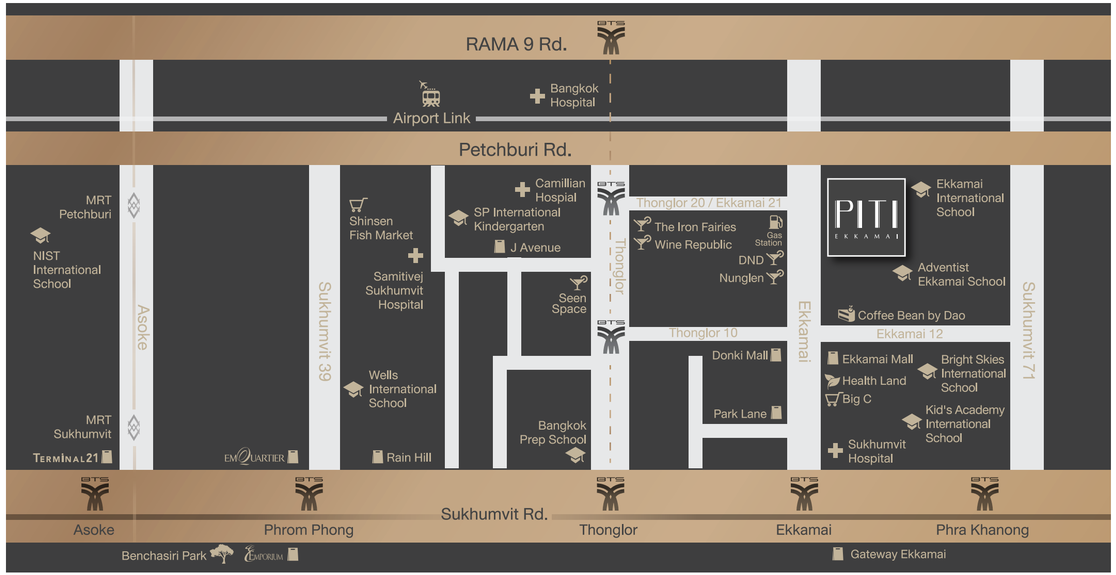




A MEANINGFUL LIFE
AT THE CENTER OF IT ALL

Located within a few minutes of the best hospitals, shopping centers, schools, entertainment/dining venues and offices, PITI puts you right in the heart of the Bangkok. For public transport, the BTS station, MTR station, Thonglor Pier, Airport Link and Expressway are just a short distance away.

PITI EKKAMAI ตั้งอยู่บนทำเลศักยภาพ ห่างสถานที่สำคัญต่างๆ เพียงไม่กี่นาทีไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลที่ดีที่สุด ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ โรงเรียน แหล่งรวมความบันเทิงและร้านอาหาร อาคารสำนักงาน ต่างๆ เราแรนมิตให้คุณได้ใช้ชีวิตอยู่ในใจกลางกรุงเทพมหานคร เข้าถึงทุกการเดินทางด้วยรถไฟฟ้าBTS, รถใต้ดินMRT, ท่าเรือทองหล่อ, แอร์พอร์ตลิงค์ และทางด่วนที่ห่างออกไปเพียงเล็กน้อย ช่วยเชื่อมต่อคุณสู่ทุกจุดหมายอย่างไร้ขีดจำกัด



HOSPITALS

Camillian Hospital	750 M
Samitivej Sukhumvit Hospital	1.9 KM
Bangkok Hospital	2.0 KM
Sukumvit Hospital	2.9 KM

SHOPPING & GROCERIES

Ekkamai Mall	750 M
Donki Mall	800 M
J Avenue	1.2 KM
Big C Supercenter	1.2 KM
Park Lane	1.8 KM
Gateway Ekkamai	2.2 KM

SCHOOLS

SP International Kindergarten	1.2 KM
Adventist Ekkamai School	1.5 KM
Bright Skies International School	1.6 KM
Ekkamai International School	1.6 KM
Kids' Academy International School	1.7 KM
Wells International School	2.6 KM

MASTER PLAN

1st FLOOR PLAN : Grand Lobby with 24 hrs. Concierge Service

PITI
EKKAMAI

PITI

EKKAMAI

Sole Agent

Knight Frank

1775#63 | SENA.CO.TH

MADE FROM HER

SENA DEVELOPMENT

Hankyu Hanshin Properties Corp.

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน บริษัท เสนาฮันคิว 3 จำกัด สำนักงานเลขที่ 448 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ทุนจดทะเบียน 1,800,000,000 บาท กรรมการผู้จัดการนางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์ ชื่อโครงการ ปีติ เอกมัย ที่ตั้งโครงการ ถนนสุขุมวิท 63 (เอกมัย) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 1077,1078,3633,3634, 3635 และ 3636 ตำบลคลองตันเหนือ อำเภอวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 4-2-75 ไร่ ที่ดินมีภาระผูกพันจำนองกับ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 38 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 879 ห้องชุด และห้องชุดสำหรับการพาณิชย์บริเวณอาคาร 3 ชั้น (Third Place) 1 อาคาร จำนวน 5 ห้องชุด อยู่ระหว่างดำเนินการดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เริ่มก่อสร้างหลังจากได้รับความเห็นชอบรานงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และใบอนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้างประมาณเดือนกันยายน 2562 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนมิถุนายน 2565 และจะจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยผู้ซื้อจะต้องชำระเงินกองทุนและค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้ว รายละเอียดอาจจะแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏในการโฆษณา บริษัทฯขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า